



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO,
RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE
TEULADA

Expediente n.º: PA 5/22

Acta del Organismo de Asistencia de Apertura de los sobres B y C y Propuesta de adjudicación

Asunto: Apertura de los sobres B y C y Propuesta de adjudicación

**ACTA DEL ORGANISMO DE ASISTENCIA DE APERTURA DEL SOBRE
ELECTRONICO "B" y "C" Y PROPUESTA DE ADJUDICACION**

Tipo de contrato: Servicios	
Objeto del contrato: Suministro y servicios de instalación, mantenimiento, retirada y limpieza material de balizamiento para las playas de Teulada	
Procedimiento de contratación: abierto	Tipo de Tramitación: ordinaria
Códigos CPV: CPV 63724310 Servicios de balizado con boyas	
Valor estimado del contrato: 106.956,00 €	
Presupuesto base de licitación IVA excluido: 18.489,00 €	IVA%: 3.882,69 €
Presupuesto base de licitación IVA incluido: 22.371,69 €	
Duración de la ejecución: 1 año	Prórrogas: 3 de un año cada una

Resultando el órgano de contratación de carácter unipersonal, recayendo éste, en la figura del Gerente, y en ejercicio de las facultades que, en materia de contratación, le tienen atribuidas los Estatutos de la mercantil Teumo Serveis Publics, SL, el día 4 de mayo de 2022 se procede a examinar la documentación presentada en plazo, para la subsanación de la documentación del sobre A, por parte de las tres empresas licitadores, y se declaran ADMITIDAS las tres proposiciones presentadas.

El día 5 de mayo de 2022 se procede a la apertura de las propuestas presentadas en el Sobre B (juicios de valor), que se trata de una memoria Descriptiva según viene establecido en el PCAP de la licitación. Para valorar dicha memoria, el Órgano de Contratación -la Gerencia- elabora un informe de valoración técnica que se transcribe a continuación:



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA

“INFORME VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS PROPUESTAS ADMITIDAS AL PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA. EXPEDIENTE PA 5/22

El presente informe queda redactado por el Órgano de Contratación de Teumo Serveis Publics, S.L tras estudiar las ofertas presentadas y evaluar la Propuesta Técnica del Procedimiento Abierto de DEL SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA correspondiente al expediente de contratación PA 5/22.

La relación de empresas que han presentado oferta a dicho procedimiento abierto admitidas por órgano de contratación para su valoración es la siguiente:

1. BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRÁULICAS MAZARRÓN, S.L
2. SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L
3. SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L.

Por parte del órgano de contratación se ha revisado toda la documentación técnica remitida por parte de las empresas licitadoras enumeradas en el inicio de este escrito, en base a la cual y de acuerdo con los criterios de valoración establecidos en el Apartado 9. Criterios de Adjudicación y de desempate. de las Normas Específicas del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) de la contratación, los cuales se transcriben a continuación, se ha realizado la correspondiente valoración técnica de las proposiciones.

La proposición técnica, evaluable mediante criterios de juicio de valor, pondera un total de 20 puntos, con la siguiente distribución de puntos dentro de la misma:

- JV1) Método para estimar las necesidades iniciales de suministro de diversos elementos que se hayan perdido o deteriorado. Se describirán en esta parte los materiales a suministrar e instalar, tipo, medidas, etc. Hasta 8 Puntos.
- JV2) Cronograma de instalación, mantenimiento y retirada. Actuaciones de emergencia. Hasta 5 Puntos.
- JV3) Forma de actuación, metodología y medios técnicos necesarios en cada fase. Y plano de la instalación definitiva. Hasta 7 Puntos

A continuación, se detallan las valoraciones parciales de cada uno de los puntos (JV1 a JV3) evaluables de cada una de las ofertas:

JV1) Método para estimar las necesidades iniciales de suministro de diversos elementos que se hayan perdido o deteriorado. Se describirán en esta parte los materiales a suministrar e instalar, tipo, medidas, etc. Hasta 8 Puntos.



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA

BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRÁULICAS MAZARRON, S.L

No queda del todo desarrollado en el apartado correspondiente la forma de estimar las necesidades iniciales.

Determina la realización del informe previo solicitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Se describen los materiales a suministrar e instalar.

Puntuación: 6 pts

SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L

Comentar, que en tanto que el licitador SEALAND, ON-OFFSHORE SERVICES, S.L, ha designado como confidencial la información contenida en esta sección de la Memoria, no resulta posible entrar en mayor detalle que lo expuesto abajo.

No queda del todo desarrollado en el apartado correspondiente la forma de estimar las necesidades iniciales. Se dedica más en adelante, en el JV3) un espacio para este apartado quedando explicado de forma general.

No determina la realización del informe previo solicitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Se describen de forma exhaustiva los materiales a suministrar e instalar, tipos, medidas, etc.

Puntuación: 7 pts

SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L

No desarrolla la metodología de estimación de las necesidades, pero sí que presenta un resumen de las necesidades iniciales de los trabajos a realizar.

Se describen los materiales a suministrar e instalar.

No determina la realización del informe previo solicitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Puntuación: 6 pts



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO,
RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE
TEULADA

JV2) Cronograma de instalación, mantenimiento y retirada. Actuaciones de emergencia.
Hasta 5 Puntos

BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRÁULICAS MAZARRON, S.L

No se incluye cronograma de actuación.

Sí queda definido la metodología de las actuaciones de emergencia

Puntuación: 2,5 ptos

SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L

Comentar, que en tanto que el licitador SEALAND, ON-OFFSHORE SERVICES, S.L, ha designado como confidencial la información contenida en esta sección de la Memoria, no resulta posible entrar en mayor detalle que lo expuesto abajo.

Se incluye cronograma de actuación.

Sí queda definido la metodología de las actuaciones de emergencia.

Puntuación: 5 ptos

SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L

Se incluye cronograma de actuación.

Sí queda definido la metodología de las actuaciones de emergencia

Puntuación: 5 ptos

JV3) Forma de actuación, metodología y medios técnicos necesarios en cada fase. Y plano de la instalación definitiva. Hasta 7 Puntos

BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRÁULICAS MAZARRON, S.L

Quedan descritas las formas de actuación y la metodología de cada fase, así como el personal, material y vehículos tanto de la empresa en general como los medios adscritos al servicio objeto del contrato.

No adjunta plano de la instalación definitiva.

Especifica en este apartado la frecuencia del mantenimiento preventivo.



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA

Puntuación: 3,5 ptos

SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L

Comentar, que en tanto que el licitador SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L, ha designado como confidencial la información contenida en esta sección de la Memoria, no resulta posible entrar en mayor detalle que lo expuesto abajo.

Quedan descritas las formas de actuación y la metodología de cada fase, no describe el personal ni material adscrito propiamente al servicio objeto del contrato. Describe los medios de los cuales disponen.

En cuanto al mantenimiento no definen la frecuencia con la que se realizará.

No adjunta plano de la instalación definitiva.

Puntuación: 3,5 ptos

SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L

No quedan descritas las formas de actuación y la metodología de cada fase, sí describe el material adscrito propiamente al servicio objeto del contrato. Describe los medios de los cuales disponen.

En cuanto al mantenimiento no definen la frecuencia con la que se realizará.

Adjunta plano de la instalación definitiva.

Puntuación: 3,5 ptos

Puntuación resumen:

	JV1) MET. ESTIMAC. NECESIDADES INICIALES. 8 puntos	JV2) CRONOGRAMA. 5 puntos	JV3) FORMA DE ACTUACIÓN. 7 puntos.	TOTAL
BALIZAMIENTO Y OBRAS HIDRÁULICAS MAZARRON, S.L	6	2,5	3,5	12
SEALAND ON-OFFSHORE SERVICES, S.L	7	5	3,5	15,5
SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L	6	5	3,5	14,5



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO, RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE TEULADA

Tras la revisión de toda la documentación se observa que el licitador SCORPORA CENTRO DE BUCEO, S.L, en la página 8 de su memoria indica que propone la instalación sin cargo adicional de un número 4 bitopos.

Según la cláusula 16. Apartado 2 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares:

“2.- Sobre o archivo electrónico B

TÍTULO: Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor

CONTENIDO: Cuando conforme al artículo 145 de la LCSP 2017, se utilicen una pluralidad de criterios de adjudicación, el sobre o archivo electrónico B los licitadores incluirá la documentación que deba ser valorada conforme a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor.

Cuando la totalidad de los criterios de adjudicación deban ser valorados conforme a criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, no se presentará Sobre o archivo electrónico B.

En ningún podrá incluirse, en este sobre o archivo electrónico B documentos propios del sobre o archivo electrónico C.”

Esta memoria contiene mejoras que son valorables en el sobre C, en concreto hace referencia a la siguiente mejora:

“MJ2) Número de fondeos de hormigón y ecológicos que la empresa licitadora adscribe sin coste adicional al contrato debido a la pérdida de los existentes o al aumento o sustitución de los de hormigón existentes por ecológicos. Hasta 10 Puntos:

MJ2.1) Nº de fondeos de hormigón que adicionalmente oferta. Hasta 3 Puntos

De 1 a 5 fondeos.....1 Puntos

De 6 a 10 fondeos.....2 Puntos

De 11 a 15 fondeos.....3 Puntos

MJ2.2) Nº de fondeos ecológicos que adicionalmente oferta. Hasta 7 Puntos

De 1 a 5 fondeos.....3 Puntos

De 6 a 10 fondeos.....5 Puntos

De 11 a 15 fondeos.....7 Puntos”

Por lo que el licitador debe de ser EXCLUIDO del presente proceso.

En Teulada a 5 de mayo de 2022



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO,
RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE
TEULADA

Eva Serrano

Gerencia Teumo Serveis Publics, S.L”

Seguidamente, se procede a la apertura del sobre electrónico «C» (proposición económica) de los dos licitadores ADMITIDOS:

LICITADOR	CRITERIO 1: PRECIO:	CRITERIO 2: TIEMPO DE RESPUESTA	CRITERIO 3: MEJORAS
BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRAULICAS MAZARRON, S.L.	17.564,55 €	PQ1) Menos de 24 horas	MJ1) De 16 a 20 boyas MJ2.1) De 11 a 15 fondeos de hormigón MJ2.2) De 11 a 15 fondeos ecológicos
SEALAND ON OFFSHORE SERVICES, S.L.	17.900,00 €	PQ1) Menos de 24 horas	NO PRESENTA MEJORAS



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO,
RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE
TEULADA

A la vista de la valoración de los criterios, se arrojan los siguientes resultados globales:

Licitador	Puntuación Criterio 1	Puntuación Criterio 2	Puntuación Criterio 3	Total Puntuación criterios cuantificables mediante fórmulas
BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRAULICAS MAZARRON, S.L.	55 puntos	5 puntos	MJ1) 10 puntos MJ2.1) 3 puntos MJ2.2) 7 puntos	80 puntos
SEALAND ON OFFSHORE SERVICES, S.L.	53,90 puntos	5 puntos	0 puntos	58,90 puntos

Así pues el TOTAL de puntos obtenidos por cada empresa son:

Licitador	Puntuación Sobre B	Puntuación sobre C	TOTAL PUNTUACION
BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRAULICAS MAZARRON, S.L.	12 puntos	80 puntos	92 puntos
SEALAND ON OFFSHORE SERVICES, S.L.	15,5 puntos	58,90 puntos	74,40 puntos



CONTRATO DE SUMINISTRO Y SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO,
RETIRADA Y LIMPIEZA DEL MATERIAL DE BALIZAMIENTO PARA LAS PLAYAS DE
TEULADA

En consecuencia, se formula **PROPUESTA DE ADJUDICACION**, al haber obtenido la puntuación más alta, a la proposición presentada por la empresa **BALIZAMIENTOS Y OBRAS HIDRAULICAS MAZARRON, S.L.** con **CIF B30832596**.

Y para que quede constancia de lo tratado, y redacto Acta en Teulada en fecha de hoy 9 de mayo de 2022.

LA GERENTE

Firmado: Eva Serrano Montoya