



CUENTAS ANUALES

EJERCICIO 2019

TEUMO SERVEIS PUBLICS, S.L.

INDICE

-  **INFORMACION GENERAL**
-  **ORGANOS DE LA SOCIEDAD**
-  **ESTADOS CONTABLES**
-  **MEMORIA**
-  **INFORME DE GESTION**

INFORMACION GENERAL

Denominación: TEUMO SERVEIS PUBLICS, S.L.

Domicilio social: Avda. Santa Catalina nº 2
03725 Teulada (Alicante)

C.I.F.: B-54425376

Datos registrales: Inscrita en el Registro Mercantil de Alicante,
Tomo 3402, Hoja A-118582, Folio 108.

ORGANOS DE LA SOCIEDAD

(A 31 DE DICIEMBRE DE 2019)

JUNTA GENERAL:

El Pleno del Ayuntamiento de Teulada ejerce las funciones de Junta General de la Sociedad cuando sea convocado expresamente con tal carácter y es el órgano supremo de la Sociedad.

CONSEJO DE ADMINISTRACION:

El Consejo de Administración ostentará la representación de la Sociedad y estará formado por 9 miembros máximo, de los cuales siete serán miembros de la Corporación (el Alcalde-Presidente y seis Concejales, que representen todos los grupos políticos integrantes del Pleno Municipal), el Gerente, y un Técnico. Estos dos últimos actuarán con voz pero sin voto. Las funciones de Secretario del Consejo de Administración recaerán en el Técnico.

PRESIDENTA: D^a Maria Rosa Catalina Vila Vallés

CONSEJEROS: D^a Vicenta Ferrando Síscar

D. Héctor Morales Puigcerver

D. Adrián Ruiz Codes

D. Vicente Raul Llobell Signes

D. Rosa Ana Caselles LLobell

D. Jordi Martínez Durá

GERENTE: D^a EVA SERRANO MONTOYA

CONSEJERO DELEGADO:

D. Héctor Morales Puigcerver

Designado por el Consejo de Administración en sesión extraordinaria de fecha 11 de julio de 2019.

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)**

IDA1

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica: SA: 01011 SL: 01012

NIF: 01010 B54425376 Otras: 01013

LEI: 01009 Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social: 01020 TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL

Domicilio social: 01022 AV SANTA CATALINA 2

Municipio: 01023 TEULADA Provincia: 01025 ALICANTE

Código postal: 01024 03725 Teléfono: 01031 965744800

Dirección de e-mail de contacto de la empresa 01037 pcatata@teumoserveis.es

Pertenencia a un grupo de sociedades: DENOMINACIÓN SOCIAL NIF

Sociedad dominante directa:	<input type="checkbox"/> 01041	<input type="checkbox"/> 01040
Sociedad dominante última del grupo:	<input type="checkbox"/> 01061	<input type="checkbox"/> 01060

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 GESTION SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES (1)

Código CNAE: 02001 8411 (1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

		EJERCICIO 2019 (2)	EJERCICIO 2018 (3)
FIJO (4):	<input type="checkbox"/> 04001	52.25	51.04
NO FIJO (5):	<input type="checkbox"/> 04002	17.64	19.55

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<input type="checkbox"/> 04010	
--------------------------------	--

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2019 (2)		EJERCICIO 2018 (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	<input type="checkbox"/> 04120 <input type="checkbox"/> 41	<input type="checkbox"/> 04121 <input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 45	<input type="checkbox"/> 13
NO FIJO:	<input type="checkbox"/> 04122 <input type="checkbox"/> 26	<input type="checkbox"/> 04123 <input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 10

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

	EJERCICIO 2019 (2)				EJERCICIO 2018 (3)			
	AÑO	MES	DÍA		AÑO	MES	DÍA	
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01102	2019	01	1	2018	01	1	
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01101	2019	12	31	2018	12	31	
Número de páginas presentadas al depósito:	<input type="checkbox"/> 01901							
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:	<input type="checkbox"/> 01903							

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros: 09001

Miles de euros: 09002

Millones de euros: 09003

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
 a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
 b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
 (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$n.º \text{ de personas contratadas} \times \frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$$

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

Base de reparto	EJERCICIO 2019 (2)	EJERCICIO 2018 (3)
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	91000 50.585,37	873,28
Remanente	91001	
Reservas voluntarias	91002	
Otras reservas de libre disposición	91003	
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN	91004 50.585,37	873,28
Aplicación a	EJERCICIO 2019 (2)	EJERCICIO 2018 (3)
Reserva legal	91005 525,51	87,33
Reservas especiales	91007	
Reservas voluntarias	91008 50.058,86	784,95
Dividendos	91009	
Remanente y otros	91010	
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	91011 1,00	1,00
APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	91012 50.585,37	873,28

INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)

	EJERCICIO 2019 (2)	EJERCICIO 2018 (3)
Período medio de pago a proveedores (días)	94705 0	0

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

MODELO DE DOCUMENTO ABREVIADO DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMA

SOCIEDAD TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL		NIF B54425376
DOMICILIO SOCIAL AV SANTA CATALINA 2		
MUNICIPIO TEULADA	PROVINCIA ALICANTE	EJERCICIO 2019

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

NIF:	B54425376	Espacio destinado para las firmas de los administradores	UNIDAD (1)
DENOMINACIÓN SOCIAL:	TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL		Euros: <input type="checkbox"/> 09001 <input checked="" type="checkbox"/>
			Miles: <input type="checkbox"/> 09002 <input type="checkbox"/>
			Millones: <input type="checkbox"/> 09003 <input type="checkbox"/>

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019 (2)	EJERCICIO 2018 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	443.562,77	490.620,70
I. Inmovilizado intangible	11100	124.898,03	128.741,04
II. Inmovilizado material	11200	318.664,74	361.879,66
III. Inversiones inmobiliarias	11300		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500		
VI. Activos por impuesto diferido	11600		
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700		
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	333.478,17	293.610,60
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	70.412,48	67.807,76
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380	12.805,39	9.376,27
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382	12.805,39	9.376,27
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
3. Otros deudores	12390	57.607,09	58.431,49
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	4.000,00	4.000,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600		
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	259.065,69	221.802,84
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000	777.040,94	784.231,30

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.

NIF: B54425376		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019 (1)	EJERCICIO 2018 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		591.282,42	587.582,47
A-1) Fondos propios	21000		232.675,45	185.933,09
I. Capital	21100		3.150,00	3.150,00
1. Capital escriturado	21110		3.150,00	3.150,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		1.044,90	1.044,90
1. Reserva de capitalización	21350			
2. Otras reservas	21360		1.044,90	1.044,90
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500		52.997,15	52.123,87
VI. Otras aportaciones de socios	21600		124.898,03	128.741,04
VII. Resultado del ejercicio	21700		50.585,37	873,28
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		358.606,97	401.649,38
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000			
I. Provisiones a largo plazo	31100			
II. Deudas a largo plazo	31200			
1. Deudas con entidades de crédito	31220			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
3. Otras deudas a largo plazo	31290			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400			
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.2

NIF:	B54425376
DENOMINACIÓN SOCIAL:	TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL
Espacio destinado para las firmas de los administradores	

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019 (1)	EJERCICIO 2018 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		185.758,52	196.648,83
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300		7.676,21	-146,68
1. Deudas con entidades de crédito	32320			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
3. Otras deudas a corto plazo	32390		7.676,21	-146,68
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		178.082,31	196.795,51
1. Proveedores	32580			
a) Proveedores a largo plazo	32581			
b) Proveedores a corto plazo	32582			
2. Otros acreedores	32590		178.082,31	196.795,51
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		777.040,94	784.231,30

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: B54425376		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
TEJUMO SERVEIS PUBLICS, SL				
(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2019 (1)	EJERCICIO 2018 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		55.208,65	111.266,79
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		1.121,13	
5. Otros ingresos de explotación	40500		3.099.980,42	2.962.264,86
6. Gastos de personal	40600		-2.122.573,65	-2.130.878,56
7. Otros gastos de explotación	40700		-962.309,20	-920.283,92
8. Amortización del inmovilizado	40800		-68.290,33	-62.925,09
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		46.885,42	46.093,40
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		689,71	-4.664,37
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		50.712,15	873,11
14. Ingresos financieros	41400			2,36
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490			2,36
15. Gastos financieros	41500			
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200			2,36
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		50.712,15	875,47
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-126,78	-2,19
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		50.585,37	873,28

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

A) Estado abreviado de ingresos y gastos

NIF sociedad: B54425376

Nombre sociedad: TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL

	Importe 2019	Importe 2018
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO	50.585,37	873,28
I. Por valoración de instrumentos financieros		
II. Por coberturas de flujos de efectivo		
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		
VI. Diferencias de conversión		
VII. Efecto impositivo		
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN PATRIMONIO NETO (I+II+...+V)		
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		
XII. Diferencias de conversión		
XIII. Efecto impositivo		
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII+IX+...+XIII)		
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)	50.585,37	873,28

Estado de Flujos de Efectivo

NIF sociedad: B54425376

Nombre sociedad: TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL

	importe 2019	importe 2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	60.712,16	875,47
2. Ajustes del resultado	21.404,91	16.831,89
a) Amortización del inmovilizado (+)	66.290,33	62.925,00
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)		
d) Imputación de subvenciones (-)	-46.685,42	-46.093,40
e) Resultados por bajas y enajenaciones del Inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)		
h) Gastos financieros (+)		
i) Diferencias de cambio (+/-)		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		
3. Cambios en el capital corriente	-21.473,10	-27.657,35
a) Existencias (+/-)		
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	-2.840,86	-58.785,40
c) Otros activos corrientes (+/-)		
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-16.832,24	46.548,74
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		-16.420,70
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	126,78	2,19
a) Pagos de intereses (-)		
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	126,78	2,19
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	60.770,74	-8.048,01
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-)	-21.232,40	-29.584,02
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		1.000,00
c) Inmovilizado material	-21.232,40	-26.584,02
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		-4.000,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
7. Cobros por desinversiones (+)		
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	-21.232,40	-26.584,02
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	-43.042,41	-32.250,39
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	-43.042,41	-32.250,39
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	7.822,89	54,00
a) Emisión	10.656,54	3.265,04
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		
4. Deudas con características especiales (+)		
5. Otras deudas (+)	10.656,54	3.265,04
b) Devolución y amortización de	-2.833,65	-3.211,04
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Deudas con características especiales (-)		
5. Otras deudas (-)	-2.833,65	-3.211,04
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		
a) Dividendos (-)		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	-35.219,52	-32.196,39
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	-5.681,18	-71.728,42
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	221.802,84	252.312,11
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	259.065,89	221.802,84

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF sociedad: B54425376

Nombre sociedad: TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL

	Capital invertido	Capital no exigible	Préstamos	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propio	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Distribuido a socios	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Diferencias demeritos y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017	3.160,00			1.044,00		62.123,87	133.584,05					433.896,77	623.802,59
I. Ajustes por cambios de criterio 2017 y anteriores													
II. Ajustes por errores 2017 y anteriores													
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018	3.160,00			1.044,00		62.123,87	133.584,05					433.896,77	623.802,59
I. Total ingresos y gastos reconocidos								873,28					873,28
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios o propietarios													-4.843,01
III. Otras variaciones del patrimonio neto													
1. Movimiento de la reserva de revalorización													
2. Otras variaciones													-32.250,39
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	3.160,00			1.044,00		62.123,87	128.741,04	873,28				401.646,38	687.582,47
I. Ajustes por cambios de criterio 2018													
II. Ajustes por errores 2018													
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	3.160,00			1.044,00		62.123,87	128.741,04	873,28				401.646,38	687.582,47
I. Total ingresos y gastos reconocidos									50.585,37				50.585,37
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios o propietarios													-3.843,01
III. Otras variaciones del patrimonio neto													
1. Movimiento de la reserva de revalorización													
2. Otras variaciones													873,28
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	3.160,00			1.044,00		62.997,15	124.898,05	50.585,37				358.806,97	691.282,42

01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

03 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

**04 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES
INMOBILIARIAS**

05 - ACTIVOS FINANCIEROS

06 - PASIVOS FINANCIEROS

07 - FONDOS PROPIOS

08 - SITUACIÓN FISCAL

09 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

10 - OTRA INFORMACIÓN

01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La sociedad TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL, a que se refiere la presente memoria se constituyó el año 2009 y tiene su domicilio social y fiscal en AV SANTA CATALINA, 2, 03725, TEULADA, ALICANTE. El Régimen Jurídico en el momento de su constitución fue de Sociedad limitada unipersonal.

ACTIVIDAD:

La Sociedad tiene como actividad principal:

La empresa pública durante el 2019 tiene como actividades la prestación de los siguientes servicios y actividades municipales: monitores deportivos para las Escuelas Deportivas Municipales y otras actividades físicas y deportivas; limpieza de edificios públicos; el mantenimiento y servicio de socorrismo de la piscina municipal; el mantenimiento de las fuentes públicas y el Servicio de conservación y mantenimiento de todas las zonas ajardinadas y parques públicos del término de Teulada; la gestión del servicio de recogida, transporte y gestión de residuos sólidos urbanos y asimilables, limpieza de vías públicas y mobiliario urbano y limpieza y balizamiento de playas del término de Teulada; el servicio de conserjería de las instalaciones deportivas; la gestión de las actividades educativas de la FPA: Educación Reglada, no reglada y otra oferta educativa como talleres, seminarios y otras de ámbito educativo y cultural; el barrido mecánico de los viales públicos en urbanizaciones; y el mantenimiento y gestión del equipamiento de señalización institucional y comercial del municipio de Teulada.

Se cumple por parte de Teumo Serveis Publics, S.L. la regulación del artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por lo que somos medio propio. Centrándonos en el requisito de actividad (art. 32.2.b de la LCSP), hemos elegido como indicador el promedio del volumen global de negocio. Según se detalla a continuación, dicho indicador pone de manifiesto que para los ejercicios 2016, 2017, 2018 y 2019 más del 80% de la actividad de la empresa se lleva a cabo en ejercicio de cometidos conferidos por el poder adjudicador (Ayuntamiento de Teulada):

Cumplimiento art.32 LCSP - EJERCICIO 2016:

$2.594.283,46 / (2.594.401,03+5.220,06) \times 100\% = 99,79 \%$

Cumplimiento art.32 LCSP - EJERCICIO 2017:

$(2.825.699,31+6.381,00) / (2.825.808,32+12.048,91) \times 100\% = 99,80 \%$

Cumplimiento art.32 LCSP - EJERCICIO 2018:

$(2.946.670,93+56.414,49+47.479,00) / (2.962.264,86+111.266,79) \times 100\% = 99,25 \%$

Cumplimiento art.32 LCSP - EJERCICIO 2019:

$(3.099.757,60+50.031,00) / (3.099.980,42+55.208,65) \times 100\% = 99,83 \%$

02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1. Imagen fiel:

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

2. Principios contables:

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la entidad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad.

3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2019 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2019 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

4. Comparación de la información:

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del ejercicio anterior.

5. Elementos recogidos en varias partidas:

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

6. Cambios en criterios contables:

En el presente ejercicio, no se han realizado otros cambios en criterios contables de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General Contable.

7. Corrección de errores:

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

03 - NORMAS REGISTRO Y VALORACIÓN

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

1. Inmovilizado intangible:

No existe fondo de comercio en balance de la sociedad.

MEMORIA 2019
TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL **B54425376**

El acuerdo plenario del Ayuntamiento de sesión de fecha 6 de agosto de 2015 que acuerda encomendar definitivamente a Teumo Serveis Publis, S.L. por el periodo de ocho años la prestación del servicio de "Recogida, transporte y gestión de residuos sólidos urbanos y asimilables, limpieza de vías públicas y mobiliario urbano y limpieza y balizamiento de playas y zonas costeras de Teulada", acuerda además, ceder los vehículos, maquinaria e instalaciones revertidos al Ayuntamiento de Teulada por la concesionaria Acciona Servicios Urbanos S.R. L.U. a la empresa pública municipal Teumo Serveis Publics, S.L. mientras el servicio esté encomendado.

Así pues, se dan de alta en el ejercicio 2015 las siguientes instalaciones en el Inmovilizado intangible de la empresa pública municipal:

INSTALACIONES	PARTIDA CONTABLE	FECHA PLENO	Nº AÑOS AMORTIZ.
ECOPARQUE	20700001	06/08/2015	8
NAVE-TALLER	20700002	06/08/2015	8

Además de los vehículos cedidos en el acuerdo de fecha 6 de agosto de 2015, se ceden además, el vehículo 1504 matrícula A6229DU -mediante acuerdo plenario de fecha 15 diciembre 2015- y el vehículo 1550 matrícula E9997BDP –mediante acuerdo plenario de fecha 1 de octubre de 2015-.

En esta tabla están los elementos de transporte que se dan de alta en el Inmovilizado intangible en el ejercicio 2015, y que según el acuerdo plenario se hallan totalmente amortizados:

partida contable	ELEMENTO DE TRANSPORTE	ACUERDO PLENARIO CESION	OBSERVACIONES
20700010	VEHICULO 1504 - A6229DU	15 de diciembre de 2015	
20700011	VEHICULO 1505 - E2563BKK	6 de agosto de 2015	BAJA TRAFICO 07-10-2015
20700012	VEHICULO 1506 - 6950BBP	6 de agosto de 2015	BAJA TRAFICO 13-11-2015
20700013	VEHICULO 1507 - 2652BJJ	6 de agosto de 2015	BAJA TRAFICO 13-11-2015
20700014	VEHICULO 1510 - E3440BBR	6 de agosto de 2015	
20700015	VEHICULO 1511 - 3436BBR	6 de agosto de 2015	
20700016	VEHICULO 1512 - E7863BBR	6 de agosto de 2015	BAJA TRAFICO 13-11-2015
20700017	VEHICULO 1513 - 1600BKJ	6 de agosto de 2015	
20700018	VEHICULO 1514 - 0952BKF	6 de agosto de 2015	
20700019	VEHICULO 1515 - 0953BKF	6 de agosto de 2015	
20700020	VEHICULO 1516 - 0954BKF	6 de agosto de 2015	
20700021	VEHICULO 1518 - 7504-BML	6 de agosto de 2015	
20700022	VEHICULO 1519 - 9987BMH	6 de agosto de 2015	
20700023	VEHICULO 1520 - 4251BMB	6 de agosto de 2015	
20700024	VEHICULO 1521 - 0552BLW	6 de agosto de 2015	
20700025	VEHICULO 1522 - 5248BML	6 de agosto de 2015	BAJA TRAFICO 13-11-2015
20700026	VEHICULO 1523 - 5250BML	6 de agosto de 2015	
20700027	VEHICULO 1524 - 2641BNS	6 de agosto de 2015	
20700028	VEHICULO 1525 - 8843BNY	6 de agosto de 2015	
20700029	VEHICULO 1526 - 9964CBB	6 de agosto de 2015	
20700030	VEHICULO 1527 - 3332CXM	6 de agosto de 2015	
20700031	VEHICULO 1528 - 2547FHS	6 de agosto de 2015	
20700032	VEHICULO 1529 - 3061FLJ	6 de agosto de 2015	
20700033	VEHICULO 1530 - 0623FMT	6 de agosto de 2015	
20700034	VEHICULO 1531 - 9774FNW	6 de agosto de 2015	
20700035	VEHICULO 1532 - E3265BFW	6 de agosto de 2015	
20700036	VEHICULO 1550 - E9997BDP	1 de octubre de 2015	

Por error se dio de baja el 01/01/2016

a) Deterioro de valor:

La Sociedad reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, si procede, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

2. Inmovilizado material:

a) Coste:

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, a juicio de la Administración de la entidad, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran substancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado.

No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

b) Amortizaciones:

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material y de forma línea:

	Años de vida útil estimada
Edificios y construcciones	
Instalaciones técnicas y maquinaria	
Mobiliario y enseres	5-6 años
Elementos de transporte	10 años
Equipos para procesos de información	4 años

c) Deterioro de valor:

A la fecha de cierre de cada ejercicio, la empresa revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

3. Terrenos y construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias:

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance de la empresa.

4. Permutas:

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta.

5. Activos financieros y pasivos financieros:

a) *Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de activos y pasivos financieros:*

Los **activos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se han incluido los activos que se han originado en la venta de bienes y prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa. También se han incluido aquellos activos financieros que no se han originado en las operaciones de tráfico de la empresa y que no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, presentan unos cobros de cuantía determinada o determinable.

Estos activos financieros se han valorado por su valor razonable que no es otra cosa que el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación más todos los costes que le han sido directamente atribuibles.

Posteriormente, estos activos se han valorado por su coste amortizado, imputando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados, aplicando el método del interés efectivo.

Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo queridos por todos los conceptos a lo largo de su vida.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado por hacer frente a los compromisos contractuales.

Se reconocen en el resultado del periodo las dotaciones y retrocesiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Activos financieros no derivados, el cobro de los cuales son fijos o determinables, que se negocian en un mercado activo y con vencimiento fijo en los cuales la sociedad tiene la intención y capacidad de conservar hasta su finalización. Tras su reconocimiento inicial por su valor razonable, se han valorado también a su coste amortizado.

Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

En esta categoría se han incluido los activos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero y otros activos financieros que la empresa ha considerado conveniente incluir en esta categoría en el momento de su reconocimiento inicial.

Se han valorado inicialmente por su valor razonable. Los costes de transacción que han sido atribuibles directamente, se han registrado en la cuenta de resultados. También se han registrado en la cuenta de resultados las variaciones que se hayan producido en el valor razonable.

Activos financieros disponibles para la venta

En esta categoría se han incluido los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se han incluido en otra categoría.

Se ha valorado inicialmente por su valor razonable y se han incluido en su valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares, que se han adquirido.

Posteriormente estos activos financieros se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los cuales han de incurrir para su venta.

Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto.

Derivados de cobertura

Dentro de esta categoría se han incluido los activos financieros que han sido designados para cubrir un riesgo específico que puede tener impacto en la cuenta de resultados por las variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Estos activos se han valorado y registrado de acuerdo con su naturaleza.

Los **pasivos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se han incluido los pasivos financieros que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa y aquellos que no siendo instrumentos derivados, no tienen un origen comercial.

Inicialmente, estos pasivos financieros se han registrado por su valor razonable que es el precio de la transacción más todos aquellos costes que han sido directamente atribuibles. Posteriormente, se han valorado por su coste amortizado. Los intereses devengados se han contabilizado en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, el pago de las cuales se espera que sea en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida que no se liquidan en el periodo que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes salvo que la Sociedad tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal.

Pasivos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría se han incluido los pasivos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero y otros pasivos financieros que la empresa ha considerado conveniente incluir dentro de esta categoría en el momento de su reconocimiento inicial.

Se han valorado inicialmente por su valor razonable que es el precio de la transacción. Los costes de transacción que ha sido directamente atribuibles se han registrados en la cuenta de resultados. También se han imputado a la cuenta de resultados las variaciones que se hayan producido en el valor razonable.

b) Correcciones valorativas por deterioro

Al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias por la existencia de evidencia objetiva que el valor en libros de una inversión no es recuperable.

El importe de esta corrección es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el importe recuperable. Se entiende por importe recuperable como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

Las correcciones valorativas por deterioro, y si procede, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso respectivamente en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión tiene el límite del valor en libros del activo financiero.

En particular, al final del ejercicio se comprueba la existencia de evidencia objetiva que el valor de un crédito (o de un grupo de créditos con similares características de riesgo valorados colectivamente) se ha deteriorado como consecuencia de uno o más acontecimientos que han ocurrido tras su reconocimiento inicial y que han ocasionado una reducción o un retraso en los flujos de efectivo que se habían estimado recibir en el futuro y que puede estar motivado por insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se han estimado que se recibirán, descontándolos al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

c) Criterios empleados para el registro de la baja de activos financieros y pasivos financieros:

Durante el ejercicio, no se ha dado de baja ningún activo ni pasivo financiero.

d) Inversiones en empresas de grupo, multigrupo y asociadas:

No se han realizado inversiones en empresas de grupo, multigrupo y asociadas.

e) Criterios empleados en la determinación de los ingresos o gastos procedentes de las distintas categorías de instrumentos financieros:

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se han reconocido como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para el reconocimiento de los intereses se ha utilizado el método del interés efectivo. Los dividendos se reconocen cuando se declare el derecho del socio a recibirlo.

6. Instrumentos de patrimonio propio en poder de la empresa:

Cuando la empresa ha realizado alguna transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, se ha registrado el importe de estos instrumentos en el patrimonio neto. Los gastos derivados de estas transacciones, incluidos los gastos de emisión de estos instrumentos, se han registrado directamente contra el patrimonio neto como menores reservas.

Cuando se ha desistido de una operación de esta naturaleza, los gastos derivados de la misma se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias.

7. Existencias:

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunos.

Cuando el valor neto realizable sea inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectuarán las correspondientes correcciones valorativas.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes estimados que serán necesarios en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas.

Cuando las circunstancias que previamente causaron la disminución hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable a causa de un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de esta disminución.

8. Transacciones en moneda extranjera:

No existen transacciones en moneda extranjera.

9. Impuesto sobre beneficios:

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporales que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la Sociedad tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

10. Ingresos y gastos: prestaciones de servicios realizados por la empresa:

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal

pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable. Los servicios prestados a terceros se reconocen al formalizar la aceptación por parte del cliente. Los cuales, en el momento de la emisión de estados financieros se encuentran realizados pero no aceptados, se valoran al menor valor entre los costes producidos y la estimación de aceptación.

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio de devengo.

Durante el ejercicio 2019 se han recaudado ingresos por el alquiler de los postes publicitarios por importe de 50.031,00 €.

11. Provisiones y contingencias:

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

12. Gastos de personal: compromisos por pensiones:

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo al personal.

13. Subvenciones, donaciones y legados:

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

14. Combinaciones de negocios:

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones de esta naturaleza.

15. Negocios conjuntos:

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.

04 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

1. Análisis del movimiento comparativo del ejercicio actual y anterior del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro de valor acumulado:

Movimiento del inmovilizado intangible	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO	143.765,12	144.765,12
(+) Entradas		
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		1.000,00

MEMORIA 2019
TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL **B54425376**

Movimiento del inmovilizado intangible	Importe 2019	Importe 2018
SALDO FINAL BRUTO	143.765,12	143.765,12

Movimientos amortización inmovilizado intangible	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO	15.024,08	11.181,07
(+) Aumento por dotaciones	3.843,01	3.843,01
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	18.867,09	15.024,08

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado intangible	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimientos del inmovilizado material	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO	532.429,76	505.845,74
(+) Entradas	21.232,40	26.584,02
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	553.662,16	532.429,76

Movimientos amortización del inmovilizado material	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO	170.550,10	111.468,02
(+) Aumento por dotaciones	64.447,32	59.082,08
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	234.997,42	170.550,10

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado material	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimientos de las inversiones inmobiliarias	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Entradas		
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimiento amortización inversiones inmobiliarias	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO		

MEMORIA 2019
TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL **B54425376**

Movimiento amortización inversiones inmobiliarias	Importe 2019	Importe 2018
(+) Aumento por dotaciones		
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inversión inmobiliarias	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro		
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO		

La sociedad no dispone de inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

Se detallan las inversiones inmobiliarias y una descripción de las mismas:

Elementos inversiones inmobiliarias	Descripción

2. Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre activos no corrientes:

05 - ACTIVOS FINANCIEROS

1. A continuación se muestra el movimiento de los activos financieros a largo plazo:

Valores representativos de deuda lp	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL		
(+) Altas		
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL		

Créditos, derivados y otros lp	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL		
(+) Altas		
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL		

Total activos financieros lp	Importe 2019	Importe 2018
SALDO INICIAL		
(+) Altas		
(+) Traspasos y otras variaciones		
(-) Salidas y reducciones		
(-) Traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL		

2. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito:

MEMORIA 2019
TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL **B54425376**

No existen correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

3. Valor razonable y variaciones en el valor de activos financieros valorados a valor razonable:

a) El valor razonable se determina en su totalidad tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos.

b) A continuación se informa el valor razonable por categorías de activos financieros así como las variaciones en el valor registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias, así como las consignadas directamente a patrimonio neto:

Ejercicio 2019	Act. VR con cambios p	Act. mantenidos negociar	Act. disponibles venta
Ejercicio 2018	Act. VR con cambios p	Act. mantenidos negociar	Act. disponibles venta

c) No existen instrumentos financieros derivados distintos de los que se califican como instrumentos de cobertura.

4. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

La entidad **TEUMO SERVEIS PUBLICS, SL** no tiene vinculación con entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo, multigrupo o empresas asociadas.

06 - PASIVOS FINANCIEROS

Información sobre:

a) Vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio **2019**:

	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas con entidades de crédito							
Acreedores por arrendamiento financiero							
Otras deudas							
Deudas con emp. grupo y asociadas							
Acreedores comerciales no corrientes							
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar							
Proveedores							
Otros acreedores							
Deuda con características especiales							
TOTAL							

b) No existen deudas con garantía real.

c) No existen impagos sobre los préstamos pendientes de pago.

07 - FONDOS PROPIOS

La composición y el movimiento de las partidas que forman el epígrafe "Fondos Propios" es la siguiente:

Tipo acción / Participación	Nº acciones / Participaciones	Valor Nominal	Numeración
A	10	315,000000	Del número 1 al 10

08 - SITUACIÓN FISCAL

1. **Gasto por impuesto sobre beneficios corriente:** en el presente ejercicio el importe registrado por gasto por impuesto sobre beneficios corriente asciende a 126,78 euros.

2. La antigüedad y plazo previsto de recuperación fiscal de los **créditos por bases imponibles** es la siguiente:

Ejercicio contabilización crédito	Antigüedad	Importe 2019

3. **Deducción por inversión de beneficios:** a continuación se detalla el beneficio acogido a la deducción por inversión de beneficios y el detalle de las inversiones realizadas:

-No hay inversión de beneficios

Según lo estipulado en el artículo 25 de la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, se hace constar en la memoria el detalle de la reserva por inversión de beneficios:

-No hay reserva indisponible dotada

4. La sociedad aplica la bonificación del 99% sobre la cuota, derivada de la naturaleza de los servicios que presta, con base a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

09 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

1. Las remuneraciones al personal de alta dirección son las siguientes:

PERSONAL	Importe 2019	Importe 2018
Gerente J.V.	21.085,73 €	Por error se puso 49.750,25 € y el importe correcto debía ser 37.526,52 €
Gerente E.S.M.	1.766,66 €	

2. No hay remuneraciones a los miembros del órgano de administración.

3. Condición de Teumo Serveis Publics, SL como medio propio personificado del Ayuntamiento de Teulada.

Según el artículo 1º de los estatutos de la sociedad:

"Con la denominación de "TEUMO SERVEIS PÚBLICS SL", es una sociedad mercantil limitada de carácter municipal, creada por el Ayuntamiento de Teulada, como medio propio, participada en su capital social íntegramente por el mismo, y respecto del cual, depende como poder adjudicador, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público."

Según el artículo 3º de los estatutos de la sociedad:

"El objeto de la Sociedad es la prestación de los Servicios básicos de interés para la ciudadanía en diversos sectores, dentro del ámbito de los servicios obligatorios de competencia municipal, en las siguientes materias:

1. Recogida de residuos sólidos urbanos. Código CNAE: 3811
2. Recogida de residuos comerciales y de mercados. Código CNAE: 3811
3. Recogida de residuos no tóxicos de hospitales, clínicas, ambulatorios y similares. Código CNAE: 3811
4. Recogida de residuos sólidos industriales no tóxicos. Código CNAE: 3811
5. Recogida de muebles y enseres. Código CNAE: 3811

6. Recogida selectiva de vidrios, cartones, papel, medicamentos caducados. Código CNAE: 3811
7. Transporte público de residuos al vertedero, plantas de transferencia, etc. Código CNAE: 4941
8. Gestión y control de vertederos. Código CNAE: 3900
9. Limpieza viaria. Código CNAE: 8129
10. Tratamiento de residuos. Código CNAE: 3821
11. Gestión de ecoparques. Código CNAE 3831
12. Limpieza de solares, fachadas, carteles. Código CNAE: 8122
13. Limpieza y mantenimiento de colegios y edificios públicos y privados. Código CNAE: 8121
14. Construcción, limpieza y mantenimiento de parques y jardines. Código CNAE: 8113
15. Señalización de vías públicas. Código CNAE: 4399
16. Instalación y mantenimiento de mobiliario urbano. Código CNAE: 4399
17. Gestión de actividades e instalaciones deportivas Código CNAE 9311
18. Construcción y gestión de aparcamientos públicos, Código CNAE.4299
19. Gestión del depósito municipal para la retirada de vehículos de las vías públicas. Código CNAE.5229
20. Promoción inmobiliaria, ordenación, gestión, ejecución y disciplina urbanística. Código CNAE.4110
21. Conservación y mantenimiento de parajes de protección de flora y fauna. Código CNAE.9104
22. Prestación de Servicios Sociales y de promoción y reinserción social. Código CNAE.8412
23. Gestión y explotación del servicio de transporte público de viajeros. Código CNAE.4931
24. Gestión de actividades relacionadas con el ocio y el tiempo libre. Código CNAE.9329
25. Gestión y explotación del servicio de agua potable domiciliaria. Código CNAE.3600
26. Políticas de servicios orientadas al fomento de empleo, y formación profesional Código CNAE.8560
27. Construcción y gestión de equipamientos y dotaciones de carácter públicas de todo tipo. Código CNAE 4399
28. Actividades generales de la Administración Pública. Código CNAE 8411

Estas actividades, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, podrán desarrollarse bajo la fórmula de Encargo del Ayuntamiento de Teulada a Medio propio personificado, siendo, en este caso, de ejecución obligatoria para la compañía, y rigiéndose jurídicamente por lo dispuesto en dicha norma jurídica. Como medio propio personificado del Ayuntamiento de Teulada, la sociedad no podrá presentarse a las licitaciones del mismo."

10 - OTRA INFORMACIÓN

1. A continuación se detalla la plantilla media de trabajadores total:

TOTAL EMPLEO MEDIO

<u>Ejercicio 2019</u>	<u>Ejercicio 2018</u>
69,89	70,59

2. El periodo medio de pago a proveedores de cada trimestre del 2019 fue:

1º Trimestre: 14,05 días
2º Trimestre: 15,74 días
3º Trimestre: 34,13 días
4ª Trimestre: 20,17 días

3. La empresa no tiene acuerdos que no figuren en el balance.

4. Por lo que respecta a las subvenciones que recibe Teumo Serveis Publics, S.L. del Ayuntamiento de Teulada por la prestación de los servicios encargados en las encomiendas a la Sociedad, en su condición de medio propio del Ayuntamiento de Teulada, la Sociedad no emite facturas sino que el Ayuntamiento efectúa aportaciones para sufragar los gastos en los que incurre.

5. Como ya se recogió en la memoria del ejercicio 2018 y en la de 2017, el Ayuntamiento de Teulada en sesión ordinaria celebrada el día 18 de mayo de 2017 acordó aprobar el cambio en la gestión del "servicio de la recogida y transporte de residuos sólidos urbanos y del ecoparque, limpieza viaria, de playas, calas y litoral del municipio de Teulada", de gestión directa con medio propio a gestión indirecta. Acordó, además, aprobar el inicio del expediente de contratación mediante gestión indirecta, contrato mixto, de concesión de servicio público y de prestación de servicios. Estaba previsto adjudicarse dicho contrato durante el primer trimestre de 2018, pero sufrió numerosas incidencias e interrupciones, cerrándose el ejercicio 2018 sin haber sido adjudicada. Finalmente, el Ayuntamiento de Teulada, en sesión plenaria de fecha 1 de agosto de 2019 adoptó el acuerdo de inicio del procedimiento de la no adjudicación de dicho contrato. Y fue en la sesión plenaria celebrada el 31 de enero de 2020, cuando se acuerda la renuncia a la celebración del contrato dimanante del expediente 2439/2017 de Servicio de recogida y transporte de residuos sólidos urbanos y del ecoparque, limpieza viaria, de playas, calas y litoral del municipio de Teulada, por lo que se decide no adjudicar o celebrar el mismo por razones de interés público. Así pues, Teumo Serveis Publics SL mantiene la prestación de dicho Servicio como medio propio del Ayuntamiento de Teulada.

LA GERENTE

Firmado por EVA SERRANO MONTOYA - NIF:73993498Z el día
15/02/2021 con un certificado emitido por ACCVCA-120

FIRMADO: EVA SERRANO MONTOYA



INFORME DE GESTIÓN 2019

En primer lugar hacer constar que durante el 2019 la gerencia fue ostentada por tres personas.

Durante el primer semestre del año, la corporación municipal puso a cargo de la empresa pública un cargo de confianza, del cual en este informe no aparece información alguna.

Este informe está basado en la gerencia ostentada por el Consejero Delegado y Concejal de Teumo, D. Héctor Morales Puigcerver que durante un período de 5,5 meses, gerencia en funciones en vista de la contratación de un nuevo gerente independiente.

En el periodo comprendido entre el 11 de julio hasta el 15 de diciembre de 2019, gerencia en funciones por parte de Héctor Morales se realizaron numerosos cambios respecto a la gestión anterior:

- Decir en primera instancia que tras el arranque del nuevo consistorio y gerente en funciones se solicitó por parte de este un informe jurídico sobre el estado de TEUMO en materia de cumplimiento en contratación y contratación laboral de personal, quedando de manifiesto lo que en líneas sucesivas remarcaré.
- Búsqueda de un gerente independiente y técnico con experiencia en la gestión de servicios.
- Se comenzó con la licitación de varios contratos que hasta el momento se hacían a través de CAD y que no era del todo correcto. Licitación de varios procesos de compra que por ley era necesaria para el cumplimiento de esta y que hasta el momento no se había licitado:

Nº EMPIN	TIPO	DESCRIPCIÓN	FECHA LICITACIÓN	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRECIO APLICADO	ADECUATARIO
PA1/19	ABIERTO	SUBMINISTRO GARANTIBLE DE ALIMENTACIÓN	07/10/2019	860.000,00 €	1 AÑO		DESERTA*
PA2/19	ABIERTO	SUBMINISTRO DE ALQUILER DE VEHICULO INDUSTRIAL	07/10/2019	156.000,00 €	1 AÑO	02/12/19	IONORIN SERRA, S.A.
PA3/19	ABIERTO	SUBMINISTRO DE EQUIPOS Y TUBERÍAS DE BAJA PRESIÓN PARA ROLLOS	07/10/2019	138.000,00 €	2 AÑOS	22/11/19	FUGAPLAST, SL
PA4/19	ABIERTO	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	08/12/2019	41.250,00 €	6 MESES	21/01/2020	BENISSA & TOMAS MOVILIDAD, SLP

* Se trata de procesos regulados con ROPSA

- Procedimiento de contratación de personal. Desde el mes de Junio de 2019 el proceso de contratación de personal se ha venido haciendo con la total transparencia y pública concurrencia como es de obligación por parte de una empresa pública como es TEUMO. Estos procedimientos no se venían realizando de esta forma. Queda subsanado este problema al 100%.
- Se contrató los servicios técnicos de la empresa Benissa Impuls, S.L (empresa pública del municipio de Benissa) para la elaboración del presupuesto 2020 y para asistencia técnica del Concejal, Consejero Delegado y Gerente en Funciones Héctor Morales Puigcerver.
- Solicitud por parte del Gerente en funciones al Consejo de Administración la realización de:
 - o Implantación de una sede electrónica.
 - o Realización de auditoría de Eficiencia y Eficacia.
 - o Realización de auditoría de cumplimiento.

Las tres solicitudes fueron aprobadas por el Consejo de Administración.

- En la realización del presupuesto 2020, el Gerente en Funciones y Consejero Delegado, solicitó una serie de inversiones a medio y largo plazo para el funcionamiento correcto de uno de los servicios que presta Teumo, y el de mayor volumen, con una renovación



total del parque de vehículos e instalaciones de la empresa por un valor total de 4.407.665,79 €. Todo esto por la gran apuesta que el Consejero Delegado hace por que el servicio permanezca siendo de gestión pública y no se realice la externalización de este.

Tras mi incorporación el 16 de diciembre de 2019 he ido analizando todos los servicios que actualmente presta TEUMO encontrando varias deficiencias que a continuación pasaré a enumerar. Pero en general y a nivel de estructura operativa de oficina existen otras deficiencias que se están empezando a subsanar o habían sido subsanadas por parte de la nueva corporación con la entrada del nuevo Concejal de TEUMO, que a su vez ostentaba el cargo de Consejero Delegado y Gerente en funciones.

ESTRUCTURA

A fecha de hoy y tras una revisión de los procesos he encontrado varios incumplimientos en cuanto a la ley de contratos que se han ido subsanando desde la entrada de la actual corporación municipal, es decir, los procesos de licitación eran mínimos y no se cumplía con la Ley, existen números CAD's que deben de ser licitados y que hasta el momento de la entrada de la nueva corporación no se habían hecho.

Muchos de estos CAD's han sido licitados durante 2020.

- Ropa laboral y EPI's
- Alquileres de maquinaria y vehículos con conductor.
- Suministros y mantenimiento palmeras.
- Suministro de aceite hidráulico.
- Gestión Papel – cartón
- Plataforma de gestión.
- Compra vehículos y maquinaria.

Durante 2021 se seguirán con las licitaciones ya que con el parón del COVID-19 se han perdido varios meses.

Otro punto importante es la realización de CAD's. Existen numerosas dudas administrativas para la realización y gestión de estos. Hoy por hoy esta cuestión está subsanada al 100%.

Además de estas cuestiones de vital importancia que dan lugar a un incumplimiento de la Ley de Contratos existen otras deficiencias a nivel administrativo:

- No existen procedimientos de trabajos en administración (p.ej compras, control de entrada de facturas y albaranes, el procedimiento es muy vago y no permite un control exhaustivo de las compras realizadas). Se han establecido procedimientos para el control de todos lo que entra y sale de Teumo.
- Los cierres de cuentas son trimestrales en el mejor de los casos. No se conoce el estado de la contabilidad de la empresa mensualmente. Existe mucho retraso a la hora de introducir la información en el programa de contabilidad y es imposible ver en la situación en que nos encontramos. Se ha establecido un procedimiento de cierre, al cual



se están adaptando y de cara al mes de abril 2020 estuvo totalmente operativo y funcionando al 100%.

- No existe control horario digital. Se han solicitado varios presupuestos para implantar en todos los servicios.

Estos aspectos han sido subsanados a lo largo de este año y estamos en proceso de adaptación y de cara al 2021 si así se aprueba en presupuesto se implementarán varias herramientas informáticas para el control.

En cuanto a los servicios, comentar que existen serias discrepancias en casi todas las delegaciones frente a la encomienda recibida en su día desde el Ayuntamiento, es necesaria la renovación de los encargos a medio propio ya que muchos de ellos están obsoletos.

Otro aspecto a destacar en este informe es el siguiente:

Tras el cierre del año 2019 y el comienzo del 2020, en las cuentas de TEUMO existe un remanente de 78.000 € proveniente de una aportación para inversión en concepto de instalación de contenedores soterrados que no se llevó a cabo. Fue una aportación total de 93.000 €, al comienzo del ejercicio 2020 el remanente debía de ser del mismo importe y se encuentra 15.000 € por debajo. Desde Administración no se da respuesta a qué ha podido suceder, que probablemente se gastara en el ejercicio 2018 ó 2019 en el gasto corriente del servicio pero no sabrían indicarme en qué conceptos o que se compensara con el saldo negativo del año 2018. Este tema ha sido trasladado a la Presidencia al igual que al Consejero Delegado mostrando interés ambos por este tema.

Este hecho me resulta curioso, ya que si el Ayuntamiento aporta el 100% de la cantidad necesaria para la prestación del servicio, no debería haber sido necesario el consumo de esta aportación extra para inversiones y debería quedar la misma cantidad sumada a los remanentes de años anteriores a parte de los remanentes generados en años anteriores, no se tendría que haber hecho uso de dicho remanente para gasto corriente.

Desde la gerencia se propone una inversión en la renovación del parque móvil existente y complementario a la compra de vehículos recolectores que ha realizado el Ayuntamiento en vistas a la mejora y optimización de la prestación del servicio de limpieza y recogido.

Es necesaria la compra de los siguientes vehículos tanto para el servicio de RSU como el de jardinería:

- Vehículo tipo GATOR para la limpieza de playas.
- Tractor desbrozador para el servicio de jardinería.
- Vehículo con sistema de hidrolimpiador incluido o en remolque.
- Vehículo ligero con volquete adaptado para la recogida de enseres
- Sistema de Gestión del servicio y control horario.

Esta compra podría realizarse con el remanente existente 2019 y que fue aprobado en Junta General para la licitación.

En cuanto a otras inversiones que son necesarias y que parte se realizarán durante el 2020 y otras que serán metidas en presupuesto 2021 para su aprobación tenemos:

- Realización de auditoría de cumplimiento.



- Realización de auditoría contable externa a la realizada por el Ayuntamiento de Teulada-Moraira.
- Realización auditoría eficiencia y eficacia, se está realizando en los meses de septiembre-octubre y noviembre 2020
- Negociación convenio colectivo RSU.
- Implantación GMAO en RSU para el seguimiento y control de vehículos. Licitación prevista para diciembre 2020

Pasamos a detallar por servicio las principales problemáticas encontradas. Tal y como se ha comentado antes y es común a todas ellas es la redacción correcta de las encomiendas. Una redacción no sólo basada en las zonas o servicios a prestar sino qué labores dentro de esas zonas son encomendadas a Teumo, p.ej, en la encomienda de jardinería, incluir las zonas a trabajar pero también qué trabajos comprenden dicha encomienda (poda, desbroce, mantenimiento mobiliario urbano y juegos infantiles, abonado, entrecavado, escarda, etc)

1. RSU.

- a. Gran absentismo laboral. Nos encontramos ante un más un 6,88% en 2019 y superado en enero de 2020 con un 6,92% de absentismo laboral causado tanto por AT como CC.

Se he establecido un plan de choque junto con la mutua de accidentes UMIVALE y el servicio de prevención con una campaña de refresco en materia de prevención de riesgos laborales, un mayor seguimiento de las bajas y personal reincidente y un control por nuestra parte del uso de los EPI's facilitados, entre otras.

- b. Vehículos con antigüedad cuyas reparaciones son muy continuas y costosas lo que encarece el servicio.
- c. Considerando la compra de los nuevos camiones por parte del Ayuntamiento y la inversión en maquinaria y vehículos antes relacionados con el remanente y un renting o leasing de una barredora de gran capacidad, el rendimiento y optimización de los servicios y por tanto el ahorro de costes del servicio se vería repercutido a medio plazo y el servicio de recogida sería más económico para el Ayuntamiento.
- d. Estado contenedores soterrados. La mayoría de los contenedores soterrados de Moraira se encuentran en un estado lamentable, siendo incluso alguno de ellos peligroso para los trabajadores (se han precintado para el no uso). Sería necesaria la renovación de la totalidad de los soterrados existentes en Moraira.
- e. Convenio colectivo sin vigencia ni aplicación.
- f. ECOPARQUE:
 - i. El ecoparque se encuentra desbordado en estos momentos por la gran afluencia de usuarios, no se trata la mayoría de las veces de vecinos de la población de Teulada-Moraira, que dejan sus residuos en las instalaciones del Ecoparque, tal y como refleja la Ordenanza Municipal en las cantidades establecidas en las mismas. Si no que en los últimos años ha aumentado la entrada de empresas constructoras que depositan los residuos generados en las mismas en el Ecoparque.
 - ii. Con esta entrada masiva de residuos hace que el servicio sea más caro para el Ayuntamiento por los siguientes motivos:
 - 1. Canon de eliminación. Aumento de este es la respuesta más directa que nos encontramos ante esta entrada por parte de constructores.
 - 2. Recepción de residuos no autorizados para su recogida en el Ecoparque.
 - 3. Falta de orden y limpieza. El personal que presta el servicio en dicha instalación no puede realizar su trabajo con efectividad ya que no dispone de tiempo material. Es necesario la incorporación de un segundo operario de apoyo. Una nómina adicional que debería pagar el Ayuntamiento que no sería necesario para una prestación adecuada y un estado de aseo correcto del recinto.



2. TALLER

- a. Las instalaciones existentes en el taller son propiedad del Ayuntamiento y fueron construidas por Acciona Servicios Urbanos durante la duración de la contrata de esta.

Estas instalaciones se encuentran cedidas a Teumo Serveis. Hay que comentar que estas instalaciones presentan varias deficiencias:

- i. El foso de lavado se encuentra en el interior de la nave, el agua generada que no va a parar el foso o salpica pasa a la nave contigua con las consecuentes quejas de los propietarios. A su vez se encuentra bastante cercano del cuadro eléctrico.
- ii. No existe extracción de gases, los camiones y vehículos para su reparación se ponen en marcha y las emisiones generadas sólo tienen una vía de salida, la puerta.
- iii. El acceso a vestuarios y zonas comunes se hace a través del taller.
- iv. El foso de trabajo de mecánicos es de dimensiones no adecuadas para la prestación del servicio.
- v. Existen numerosos robos de combustible en los vehículos que se encuentran tanto dentro como fuera del taller.

Todas estas deficiencias se están subsanando durante el último trimestre de 2020.

- b. Las reparaciones se hacen lentas, más de lo que cabría esperar. Falta de resolución por parte de uno de los trabajadores del taller.
- c. Compras sin control.
- d. Falta de orden y limpieza.

3. JARDINERÍA

- a. Encomiendas de multitud de tareas dentro de nuestro ámbito de actuación, sería necesaria la actualización del encargo a medio propio.
- b. Locales donde hay acopio de productos químicos no aptos para este almacenamiento cedidos por el Ayuntamiento. Solventado durante 2020.
- c. Falta de vehículos, como es el caso del tractor enumerado con anterioridad.

En Moraira a 15 de abril de 2020

Firmado por EVA SERRANO MONTOYA - NIF:73993498Z el día 16/11/2020 con un certificado emitido por ACCVCA-120

Eva Serrano

Gerente Teumo Serveis, S.L

REGISTRO MERCANTIL DE ALICANTE

Avenida de Eusebio Sempere, 13
03003 - ALICANTE/ALACANT

DEPÓSITO DE CUENTAS

Entidad: TEUMO SERVEIS PUBLICS SL
Cierre ejercicio: 31/12/2019
Número entrada: 2/2020/545912,0

El Registrador Mercantil que suscribe, previo examen y calificación del depósito de cuentas que antecede, de conformidad con los artículos 18 del Código de Comercio y 6 y 368 del Reglamento del Registro Mercantil ha procedido a su depósito bajo el número de archivo 3/2020/39051.

Los asientos del Registro están bajo la salvaguarda de los Tribunales.

La certificación de depósito ha sido firmada en ALICANTE, el día 09/12/2020 por MARÍA PILAR PLANAS ROCA, Registrador de ALICANTE.

El documento electrónico auténtico firmado puede ser consultado en la dirección: <https://www.registradores.org:4004/consultaDocumentos> con la clave 2C1Z8586BKKF4AUUZ9VJ1EURX1.

ALICANTE/ALACANT, a nueve de diciembre de dos mil veinte.

REGISTRO MERCANTIL DE ALICANTE

Avenida de Eusebio Sempere, 13

03003 - ALICANTE/ALACANT

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.
- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

...

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por MARÍA PILAR PLANAS ROCA a día 09/12/2020.



(*) C.S.V. : 103026380039153390

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante

REGISTRO MERCANTIL DE ALICANTE

Avenida de Eusebio Sempere, 13

03003 - ALICANTE/ALACANT

el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

